

Übersicht Förderbeiträge

Die Tabelle gibt Ihnen einen Überblick über die Förderbeiträge des Förderprogramms «Wohnqualität Flughafenregion».

Detaillierte Angaben zu den schalltechnischen und energetischen Anforderungen finden Sie in den Richtlinien des Förderprogramms, zu finden auf www.wohnqualitaet.zh.ch.

	Objekt	Fördermassnahme
 Gebäudestrategie+Schallschutz GEAK@Plus	Liegenschaften bis 6 Wohnungen	<p>Vergünstigter Preis für die kombinierte Schallschutz- und Energieberatung: CHF 1400 inkl. MWSt.</p> <p>Begleitung der Projektierung und/oder Ausführung eines Sanierungsprojekts durch den Berater / die Beraterin mit einem Budget von CHF 1600. Voraussetzung: diese Arbeiten werden durch eine qualifizierte Fachperson ausgeführt.</p>
	Liegenschaften mit mehr als 6 Wohnungen	<p>Vergünstigter Preis für die kombinierte Schallschutz- und Energieberatung CHF 2000 inkl. MWSt.</p> <p>Begleitung der Projektierung und/oder Ausführung eines Sanierungsprojekts durch den Berater / die Beraterin mit einem Budget von CHF 2000. Voraussetzung: diese Arbeiten werden durch eine qualifizierte Fachperson ausgeführt.</p>
	Fenster	<p>Förderbeitrag CHF 80 / m² Mauerlichtmass.</p> <p>Die energetischen und schallschutztechnischen Anforderungen des Förderprogramms «Wohnqualität Flughafenregion» müssen in jedem Fall erfüllt sein.</p>
		<p>Werden im Rahmen der Sanierung gleichzeitig Fensterschliessmechanismen oder Schalldämmlüfter installiert, wird der Förderbeitrag auf CHF 160 / m² Mauerlichtmass verdoppelt.</p>
 Gebäudesanierung+Schallschutz	Dach	<p>Förderbeitrag CHF 40 / m² gedämmte Fläche. Bei weniger als 50 m² Dachfläche beträgt der Förderbeitrag CHF 80 / m².</p> <p>Die energetischen und schallschutztechnischen Anforderungen des Förderprogramms «Wohnqualität Flughafenregion» müssen in jedem Fall erfüllt sein.</p>
	Fassade	<p>Ausschliesslich bei denkmalpflegerisch geschützten Wohngebäuden: Förderbeitrag CHF 40 / m² gedämmte Fläche. Bei weniger als 75 m² Fassadenfläche beträgt der Förderbeitrag CHF 80 / m².</p>
	Belüftung	<p>Pro belüfteten lärmempfindlichen Raum: CHF 1000.- für einen Fensterschliessmechanismus oder Fr. 2000.- für einen Raumlüfter.</p>
	Wohneinheiten	<p>Förderbeitrag CHF 10'000 pro ersetzte Wohneinheit, unter der Voraussetzung, dass das neue Gebäude MINERGIE®-zertifiziert ist.</p> <p>Der Förderbeitrag wird verdoppelt, wenn das Bauvorhaben im Rahmen besonderer raumplanerischer Massnahmen, insbesondere eines Gestaltungsplans, verwirklicht wird und Verbesserungen für die Aussenräume und das umgebende Quartier erzielt werden.</p> <p>In Gebieten, in denen der Betrieb des Flughafens Zürich zu einer Lärmbelastung über dem Alarmwert führt, wird der Grundbeitrag um 50 Prozent erhöht.</p>